

Sakspapirer til
årsmøte / ekstraordinært årsmøte
URSVIK VEL
Torsdag 30. September 2021 kl 18.00 - 19.00
|
Menighetshuset ved Skoklefall Kirke

Styret i Ursvik vel innkaller til årsmøte og ønsker alle medlemmer i vellet velkommen til årsmøtet.

Følgende skal behandles på årsmøtet

1. Valg av ordstyrer
2. Valg av protokollfører
3. Velge to personer som skal skrive under protokollen
4. Godkjenne innkallingen, sakliste og telle fullmakter

5. Behandle styrets årsberetning
6. Behandle årsregnskapet
7. Behandle styrets arbeidsplan
8. Behandle innkomne saker og forslag til vedtektsendringer
 - 8.1 Ny flytebrygge
 - 8.2 ISI-banen økt støtte
 - 8.3 Røde kors hytta
9. Fastsettelse av kontingent for 2021
10. Vedta revidert budsjett for 2020 og budsjett for 2021

11. Valg av styreleder
12. Valg av styremedlemmer og andre medlemmer av komiteer
13. Valg av revisor
14. Velge tre medlemmer til valgkomiteen

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være sendt inn til styret senest to uker før årsmøtet. Sakspapirer med eventuelle innkomne forslag sendes ut senest en uke før årsmøtet. Saker som ønskes tatt med til årsmøte sendes til ursvik.vel@gmail.com.

NB! På grunn av COVID 19 er det nødvendig med påmelding til årets årsmøte. Påmelding må skje senest innen mandag 27.september. Ved stor deltagelse kan det bli nødvendig å flytte arrangementet til andre lokaler for å kunne overholde statlige retningslinjer med tanke på smittevern. For å kunne møte til årsmøtet må en være symptomfri og ikke i karantene. Påmelding ved å sende e-post til ursvik.vel@gmail.com eller ved direkte kontakt med et av styrets medlemmer.

Vel møtt til årsmøtet 2021
Styret Ursvik vel

Ursvik Vel

5. Årsberetning 2020

Styrets sammensetning

Leder: Magnus Linné FjogstaD

Nestleder: Alexander Meltzer

Styremedlemmer: Terje Haug, Gudrun R. Skjælaaen, Ingrid Glad Fredriksen

Varamedlemmer:-

Kasserer: Knut Næsje

Valgkomité: -

Revisor: Øystein Skjælaaen

Bryggekomitéen

Pål Hogne Djuve, Knut Næsje

Reguleringsgruppa

Pål Djuve, Torbjørn Dybdahl, Catrine Sønsterud, Knut Næsje, Bjørn E. Høgvold, Gudveig Havstaad

Styret ISI-Bannen

Magnus Linné Fjogstad (Styremedlem), Per-Egil Gaarder (vara)

Styrets arbeid

Styremøter

Det er avholdt 4 styremøter i perioden i tillegg til e-postkorrespondanse i saker hvor det ikke er behov for å møtes. Etersom styret i Ursvik vel per i dag er det samme som i Ursvik veilag samentfaller alle møtene i vel og veilag.

Styrets arbeid

Styret i Ursvik vel har i ikke hatt store prosjekter i 2020 så driftkostnadene for velet er lave for 2020. Den planlagte 100-års feiringen av Ursvik vel måtte utgå på grunn av hensyn til smittesituasjonen.

Styret har i perioden jobbet med saker vedtatt på årsmøtet 2020 i tillegg til løpende drift av vellet. Arbeidsoppgavene har hovedsakelig bestått i å svare på henvendelser, holde kontakt med undergrupper, følge med på saker som berører vellets interesser og stått for sosiale aktiviteter.

Aktiviteten har vært lav men der er innhentet priser på nye vei-speil i Dalsbergstien og på belysning på stien mellom Steinerskolen og Trygves vei. Da pristilbud på solcelledrevet belysning lå på over 40 000 kr per enhet har styret måttet revurdere tenkt løsning.

ISI-Banen

Aktiviteten på ISI-banen har i 2020 vært begrenset grunnet Covid 19. Det ble ikke avholdt ISI-leker i 2020 og det var begrenset med utleie i forbindelse med bursdager o.l. Styret for ISI-banen håper på økt aktivitet fremover. På grunn av økte kommunale utgifter for drifting av ISI-banen har styret informert deleierne om at eierne (Oksval vel, Ursvik vel, Hellvikskog vel og Hellvik vel) må øke driftstøtten til 8000 kr pr. år for hvert vel. Styret håper på økt aktivitet med økte inntekter fremover.

Båtbrygga

Bryggekomiteen har i 2020 og våren 2021 jobbet med avklaringer vedrørende utskifting av elementer tilknyttet flytebrygga. Dette har både dreid seg om finne en ny leverandør, samt oppnå de nødvendige tillatelser fra kommunen. I en ny forhåndskonferanse med kommunens saksbehandler i desember 2020, ble det oppnådd enighet om følgende framgangsmåte. Planene om en justering av flytebrygga innover i bukta skrinlegges både på grunn av høye søknadskostnader for unntak og da kommunen sannsynligvis uansett vil avslå dette.

I stedet la komiteen fram et forslag om en lik plassering som tidligere, kun med endring å flytte broen.

Som dokumentasjon oversendte komiteen på nyåret kommunen ytterligere skriftlig informasjon, tegninger for ny flytebrygge med bro samt billedokumentasjon over hvordan bryggesituasjonen var før tidligere bro ble revet. Med bakgrunn i dette behandlet kommunen saken.

Grunnet stor saksmengde for den ene saksbehandleren i Byggesaksavdelingen, fikk komiteen ikke svar på vår søknad før i juni 2021. Svaret var imidlertid positivt. Ny bro kan monteres, flytebryggene kan skiftes ut og legges over til Ursvik vels eiendom på østsida av bukta (Hellviksskogs side).

Etter at forrige leverandør gikk konkurs, undersøkte komiteen mulighetene for ny ansvarlig leverandør. Etter vurderinger ble Deltabryggen valgt. På forespørsel leverte disse detaljerte tegninger med detaljert informasjon. Økonomisk tilbud ble levert etter kommunens ja til planene.

Ny flytebrygge vil gi 15 nye plasser på innsida. Totalt antall plasser inkludert plassene på murbrygga blir 24.

Kostnad for ny flytebrygge, utliggere pluss bro er estimert til ca 850 000 til 900 000 kr.

Komiteen arbeider nå med planer vedrørende finansiering. Reetablering av kontakt med buktas østside vil både bety at Ursvik vel kan håndheve sin eiendomsrett der, samt at de av Ursvik vels medlemmer som har båt i Ursvikbukstens båtforening kan bruke flytebrygga som gangvei til båtforeningens anlegg.

Annet

I samarbeid med Ursvik vel arrangerte båtbygga dugnad på området i bukta, samt på brygga. Det ble ryddet både til lands og i sjøen, båt plassnumrene ble malt opp og flytebryggene oljet. Dugnaden var meget vellykket med mange frammøtte. Oppgraderingen om området og badeplassen på nordsida var for øvrig i tråd med hva vi lovet kommunen å gjøre i søknaden, noe kommunen også la vekt på i sitt svar til oss.

Reguleringsgruppa

Da det ikke har kommet noen ny informasjon fra kommunen vedrørende planlagte områdeplan for VA-anlegg for Oksval/ Ursvik har det vært lite aktivitet i Reguleringsgruppa. Siste nytt i saken fra Nesodden kommune (august 2021) er at arbeidet vil starte opp etter at planen for Flaskebekk er vedtatt. Kommunen håper at denne planen kan vedtas i år.

Økonomi

Resultatet for 2020 ble et overskudd på 9 502 kr. Egenkapitalen ved overgangen til 2021 var på 289 243 kr hvorav 56 962 kr tilhører Båtbrygga. Vellets økonomi anses å være god. Da det ikke er planlagt noen større prosjekter for 2022 anbefaler styret at medlemskontingent for 2022 holdes på samme nivå som for 2021. Det vil si 225,-.

Medlemmer

I dag er det 127 registrerte medlemmer i Ursvik vel.

Styret i Ursvik vel

6. Ursvik vel - Årsregnskap 2020

Inntekter	År 2020	Ursvik Vel	Båtbrygga	År 2019
Velkontingent	28 575	28 575	0	28 575
Båtplassleie	9 000	0	9 000	9 000
Renteinntekter	223	149	74	1 173
Gebyrinntekter	0	0	0	0
MVA kompensasjon	0	0	0	0
Sum Inntekter	37 798	28 724	9 074	38 748

Utgifter	År 2020	Ursvik Vel	Båtbrygga	År 2019
Vedl.hold gml brygge	4 559	0	4 559	0
Nytt bryggeanlegg	0	0	0	0
Oppgardering gangveier	0	0	0	0
Utgifter ISI	10 000	10 000	0	0
StyreWeb	1 152	768	384	0
Forretningsfører	6 300	4 200	2 100	4 000
Kontorrekvisita	0	0	0	48
Diverse	40	27	13	291
Porto	216	144	72	0
Møter, generalforsamling.	675	450	225	809
Olsok fest	0	0	0	0
Nesodden velforbund	3 429	2 286	1 143	4 286
Gaver, blomster etc	0	0	0	0
Tap	1 925	925	1 000	0
Sum utgifter	28 296	18 800	9 496	9 434

Over-(+) Under (-) skudd	9 502	9 924	-422	29 314
---------------------------------	--------------	--------------	-------------	---------------

Balanse

Aktiva	År 2020	Ursvik vel	Båtbrygga	År 2019
Kasse	0	0	0	-
Bank	286 318	229 356	56 962	276 116
Ubetalt velkontigent	2 925	2 925	0	3 625
Sum aktiva	289 243	232 281	56 962	279 741

Passiva	Total 2020	Ursvik vel	Båtbrygga
Egenkapital pr. 31/12 2019	279 741	222 357	57 384
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Resultat 2020	9 502	9 924	-422
Sum egenkapital	289 243	232 281	56 962
Leverandørgjeld	0	0	0
Sum passiva	289 243	232 281	56 962

Totalt har Vellet pr. 31/12-2017 lagt ut til nytt bryggeanlegg kr. 46 862,50
 Dette beløpet refunderes når/hvis bryggeanlegget bygges.

7. Ursvik vel

Planer for 2021 / 2022

Ursvik vel 100 år

Ursvik vel ble stiftet 23.juli 1920. På grunn av smittesituasjonen ble det ikke mulig å arrangere noen fest i 2020 eller 2021. Styret har derfor satt av ekstra penger i budsjettet for 2022 til å holde en fest til ære for jubilaranten.

Lys på stien

Arbeidet med å finne en type belysning på stien mellom Trygves vei og Steinerskolen som ligger innenfor vellets budsjett fortsetter 2021 og 2022.

Danseplattingen i Ursvikbukta

Det ble i 2021 avholdt en dugnad i Ursvikbugta der mose og noe vegetasjon rundt danseplattingen ble fjernet. 100-års benken vellet mottok fra Nesodden velforbund ble også montert på vellets eiendom i ursvikbugta. Styret planlegger å avholde en lignende dugnad i 2022 slik at vedlikehold av danseplattingen kan fortsette.

IS på ISI-banen

Det er nå gode muligheter for å kunne etablere skøytebane på ISI-banen. Toalettanlegget er ferdigstilt med ferdigattest fra Nesodden kommune. Her er det tilgang på vann. Medlemmer bes kontakte styret om de ønsker å etablere en skøytebane til vinteren.

Styret Ursvik vel

8. Ursvik vel

Innkomne saker og forslag til vedtektsendringer 2021

Sak 8.1 Ny flytebrygge i Ursvikbukta

(Saksfremmer: Bryggekomiteen ved Knut Næsje/Pål H. Djuve)

Saksdokumentet er først og fremst en orientering til årsmøtet.

Denne for Ursvik vel/Båtbrygga viktige saken har pågått i årevis og krever mer tid enn de få minuttene som er til rådighet på dette årsmøtet.

Saken krever imidlertid snarlig handling. Det foreslås derfor å behandle denne på ekstraordinært årsmøte senere i høst.

Bakgrunn

Hellvikskog vel har gjennom årene både solgt og brukt 8 - 9 båtplasser, samt relativt nylig ankret opp en badstue på Ursvik vels eiendom. Ursvik vel/Bryggekomiteen har i flere år arbeidet med kommunen for å kunne fornye flytebryggene og igjen oppnå kontakt med vår eiendom på østsida av bukta. En kontakt som ble brutt da Hellvikskog vel/Båtforeningen rev brua som bandt Ursvik og Hellvikskog vel sammen.

Dersom Ursvik vel/Båtbrygga fornyes og knyttes til Hellvikskogs anlegg på østsida, vil vi i kraft av vår eiendomsrett kunne disponere både båtplassene og plassen badstuen ligger på. Nesodden kommune har nå – etter mange års arbeid fra vår side – gitt sin tillatelse til at vi kan legge ut nye flytebrygger og knytte disse sammen med østsida av vår eiendom.

Hvis Ursvik vel skal opprettholde og ta tilbake bestemmelsesretten over området Hellvikskog har annektert, er riktig tidspunkt nå, da flyteelementene på Ursvik vels båtbrygge uansett må byttes. Det må også gjøres før en rett til hevd fra Hellvikskogs side kan slå inn.

Hvis vi ikke handler nå, er vår konklusjon at Ursvik vels eiendomsrett til annekterte områder på Hellvikskogsida i realiteten avskrives som tapt!

Bryggekomiteen arbeider med finansieringsmuligheter for nytt flytebryggeanlegg. Vi ønsker å knytte anlegget til Hellvikskog, noe som vil utløse flere båtplasser. Som eier av båtbrygga og områder på Hellvikskogsida bør Ursvik vel delta i arbeidet.

Vi ber derfor Ursvik vel klarlegge velets holdning til å forbinde ny flytebrygge med Hellvikskog vel/Båtforeningen og gjennom det hevde og utøve velets eiendomsrett til området.

Sak om ny båtbrygge/Ursvik vels eiendomsrett til/bruk av eget område, har pågått i mange år.

Hellvikskog vel anerkjenner i teorien Ursviks eiendomsrett. I praksis oppfører de seg som eiere av området.

Hvorfor et ekstraordinært årsmøte

En så viktig sak både for Ursvik vel og Båtbrygga, krever tilstrekkelig møtetid og gode forberedelser. Saken bør også følges opp så snart som råd. Vi foreslår derfor et ekstraordinært årsmøte.

Til dette kan det legges fram mulige finansieringsmodeller. Disse vil involvere båteierne på brygga, velet, eventuelle mulige tilskudd, lån etc.

Et ledd i dette arbeidet er også å sjekke hva andre har gjort ved oppgradering.

Godt forhold til Hellvikskog vel/Båtforeningen viktig

Ursvik vel har alltid tilstrebet et godt forhold til/samarbeid med både Hellvikskog vel og Båtforeningen. En tilknytning til vårt område på østsida, som løses på en positiv måte, kan i tillegg til flere båtplasser også medføre tilgang til badeplasser for våre medlemmer på Båtforeningens anlegg. Noen av Ursvik vels medlemmer har også båtplass på Båtforeningens anlegg. En gammel avtale sier at disse skal kunne gå til anlegget over Ursvik vels brygge. Det er altså mange grunner til å løse denne saken på en god måte.

En løsning for de av Hellvikskog vels medlemmer som har båter på Ursvik vels område (og som har kjøpt disse av Hellvikskog vel), må derfor finnes.

Før ny flytebrygge legges ut må også andre spørsmål avklares. Skal plassene leies ut eller selges? Skal velet stå for framleie – f.eks gjennom båtbyggekomiteen som i dag? Hvor mange båtplasser vi kan tilby og hva prisleiet vil bli? Kan vi legge båter på nordsiden av anlegget. Det vil i så fall lette finansieringen.

Hellvikskog har nylig, etter sigende, brukt ca 400 000 kr. i reparasjon/fornyning av støttepåle til brygge. Påla ligger på Ursvik vels område. Hvordan vil det påvirke vårt ønske om å ta i bruk båtplasser på vestsiden av Nybrygga (Hellvikskogs brygge) hvis arbeidet delvis er betalt av de som har båtplass der? Ble dette gjort for å sikre tilgang til flytebryggeanlegget til Båtforeningen, eller for å fundamentere båtplassene der bedre? Mest trolig kanskje pga begge deler.

Annet

Styret i Ursvik vel og båtbygga har felles interesser i å vedlikeholde og utbedre velets flotte eiendom i Ursvikbukta. En årlig fellesdugnad er nå innført. Dette både for å øke interessen for og bruken av området - som også inneholder en liten badestrand.

Mange har også kajakk liggende her. Et kajakkstativ kan derfor være en god ide.

Forslag til vedtak:

Ursvik vel ønsker å knytte seg opp mot Båtforeningens flyteanlegg.

Det innkalles til ekstraordinært årsmøte om ny flytebrygge i Ursvikbukta/etablering av kontakt med Ursvik vels eiendom senere i høst.

Styret finner dato og samarbeider med Bryggekomiteen om saken.

Sak 8.2 ISI-banen økt innbetaling fra Ursvik vel

På grunn av økte kommunale utgifter har styret for ISI-banen anmodet eierne om at drifttilskudd økes til 8000.- for 2021. Regnskap med revisjonsberetning for ISI-banen 2020 er vedlagt sakspapirene.

Forslag til vedtak:

Ursvik vel øker innbetaling for drift av ISI-banen til 8000.- årlig fra og med 2021.

Sak 8.3 Røde kors hytta

Det er kommet inn en bekymringsmelding vedrørende Røde kors hytta. Innsender skriver følgende:

*Og Røde kors hytta har vært fraflyttet lenge og står dessverre bare å forfaller.
Vi har observert uvedkommende der flere ganger, nå har det også vært innbrudd der.
Hva vil kommunen gjøre med hytta? Er det noe vi i vellet kan gjøre?*

Saken luftes på årsmøtet.

9. Ursvik vel

Fastsettelse av kontingent for 2022

Styret foreslår å beholde samme kontingent i 2022 som for 2021.

Kontingenter for 2021

Kontingent Ursvik vel 225.-

Leie av båt plass 1 000.-

Kontingenter for 2022

Kontingent Ursvik vel 225.-

Leie av båt plass 1 000.-

Styret Ursvik vel

10. Ursvik vel - Budsjett 2021/2022

Inntekter	Regnskap 2020	Budsjett 2020	Budsjett 2021 Vedtatt 2020	Budsjett 2021 Revidert 2021	vel 2022	båt 2022	Budsjett 2022
Velkontingent	28 575	28 350	28 350	28 350	28 350	0	28 350
Båtbrygge avgift	9 000	13 000	13 000	13 000	0	13 000	13 000
Mva kompensasjon	0	0	0	0	0	0	0
Renteinntekter	223	100	100	100	100	0	100
Gebyrinntekter	0	0	0	0	0	0	0
Sum inntekter	37 798	41 450	41 450	41 450	28 450	13 000	41 450
Utgifter							
Vedl.hold gml brygge	4 559	0	0	0	0	0	0
Nytt bryggeanlegg	0	0	0	0	0	0	0
Oppgradering gangstier	0	0	0	0	50 000	0	50 000
ISI-banen	10 000	10 000	5 000	8 000	8 000	0	8 000
Regnskapshonorar	6 300	4 000	5 360	7 000	4 620	2 380	7 000
Kontorrekvisita	0	1 000	1 000	1 000	500	500	1 000
Styreweb	1 152	2 500	2 500	1 500	990	510	1 500
Diverse	40	10 000	20 000	10 000	10 000	0	10 000
Porto, gebyrer	216	1 000	2 000	500	660	340	1 000
Møter, generalforsamling	675	2 000	2 000	1 500	1 320	680	2 000
Olsok/ St.Hans fest	0	0	2 000	0	2 000	0	2 000
Nesodden velforbund	3 429	5 000	5 000	4 000	2 640	1 360	4 000
Gaver, blomster	0	1 000	2 000	1 000	1 000	1 000	2 000
Tap	1 925	0	0	0	0	0	0
Sum utgifter	28 296	36 500	46 860	34 500	81 730	6 770	88 500
Over(+) under(-) skudd	9 502	4 950	-5 410	6 950	-53 280	6 230	-47 050
Egenkapital							
	År 2020	År 2020	År 2021	År 2021	År 2022	År 2022	År 2022
Egenkapital 01/01	279 741	279 741	289 243	289 243	199 170	51 256	296 193
Forskuddsbetalt kontingent	0	0	0	0	0	0	0
Overskudd(+) Underskudd(-)	9 502	4 950	-5 410	6 950	-53 280	6 230	-47 050
Sum egenkapital 31/12	289 243	284 691	283 833	296 193	145 890	57 486	249 143
Felles utgifter fordeles med faktor:	Vel	0,66	Båt	0,34			

Det ble vedtatt under årsmøte 2019 å sette av 10.000,- årlig for vedlikehold av gammel brygge.

11. Ursvik Vel

Valg 2021

I år er det to medlemmer av styret som er på valg. Medlemmer som ønsker et verv i styret bes ta kontakt med styret. Om ingen melder seg har Leder og Styremedlem 2 sagt seg villige til å fortsette i sine verv frem til årsmøtet 2022 som etter planen skal avholdes i tråd med vedtektene innen utgangen av juli.

Styret		Valgt	På valg
Leder	Magnus Linné Fjogstad	2019	2021
Nestleder	Alexander Meltzer	2020	2022
Sekretær	Gudrun R. Skjælaaen	2020	2022
Styremedlem 1	Terje Haug	2020	2022
Styremedlem 2	Ingrid Glad Fredriksen	2019	2021

Valgkomiteens innstilling 2020

Da ingen meldte seg til å være i valgkomitéen i 2020 foreligger det ikke ved innkallelsen noen nye kandidater til styreverv i 2021.

Styremedlemmer - velges for to år

To av styrets medlemmer er på valg i 2021.

Andre verv - Velges for et år

To varamedlemmer til styret

Tre medlemmer til valgkomitéen

Revisor

Til Årsmøtet i

ISI-banen

REVISJONSBERETNING FOR 2020

Jeg har revidert årsregnskapet for ISI-banen for regnskapsåret 2020 som viser et samlet underskudd på kr 12.316.

ISI-banen har pr. 31. desember 2020 en positiv egenkapital på kr 62.673.

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap for perioden 1/1 – 31/12 2020 og balanse pr. 31. desember 2020 er avgitt av styret i ISI-banen.

Min oppgave er å uttale meg om årsregnskapet og øvrige forhold i tilknytning til dette.

Revisjonen omfatter kontroll av utvalgte deler av grunnlagsmaterialet som underbygger regnskapspostene, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og de skjønsmessige vurderinger som er foretatt av styret, samt innhold og presentasjon av årsregnskapet.

Regnskapet er utarbeidet etter realisasjonsprinsippet.

Det er ikke opplyst om vesentlige poster i 2021 som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet for 2020, utover det som omhandles i styrets årsmelding.

Jeg mener at min revisjon gir et forsvarlig grunnlag for min uttalelse.

Jeg mener at

- årsregnskapet gir et forsvarlig uttrykk for ISI-banens økonomiske stilling pr. 31. desember 2020 og for resultatet i regnskapsåret.
- styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger.

Nesodden den 3. september 2021


Truls Thv. Falkenberg
Revisor for ISI-banen

Resultatregnskap 31.12.2020					
Inntekter	Noter	2020	2019	2018	
Driftstilskudd Vellene		-20 000,00	kr -20 000,00	kr -20 000,00	
Tilskudd Nesodden Velforbund			kr -	kr -15 000,00	
Utleie		-2 112,37		kr -	
Prosjekttilskudd Nesodden kommune			kr -	kr -183 470,00	
Øvrige inntekter				kr -5 000,00	
Kasse ISI				kr -7 948,00	
ISI-lekene - inntekter			kr -5 253,61	kr -4 057,49	
Renteinntekt		-5,59	kr -49,03	kr -104,57	
Sum inntekter		-22 117,96	kr -25 302,64	kr -235 580,06	
Utgifter					
Kommunale avgifter		1 152,00	kr 984,00	kr 670,00	
Strøm, nettleie		12 092,27	kr 21 803,14	kr 13 800,74	
Prosjekt Toalett		585,00	kr 54 278,20	kr 46 310,40	
Prosjekt Scene		15 000,00	kr 85 614,64	kr -	
Prosjekt Hytte		-		kr -	
Møteutgifter					
Diverse utgifter/vedlikehold		2 479,90	kr 8 067,34	kr 2 549,00	
Prosjekt Toalett - tilskudd NK				kr 183 470,00	
Diverse kostnader ISI-lekene			kr 1 970,00	kr 4 140,90	
Revisjon		3 125,00			
Rentekostnader		-	kr 533,22		
Sum utgifter		34 434,17	kr 173 250,54	kr 250 941,04	
Årets overskudd (-)/underskudd		12 316,21	kr 147 947,90	kr 15 360,98	
Antall andelseiere betalende		4	4	4	
Totalt antall andelseiere		4	4	4	
Årsavgift driftskostnader pr eier		5000	5000	5000	

Balanse 2020							
Balanse							
EIENDELER	2020	2019	2018				
Kasse	kr 2 050,00	kr 2 050,00	kr -				
DnbNOR bankkonto	kr 21 072,36	kr 28 388,57	kr 175 204,88				
ISI hytten	kr 40 000,00	kr 40 000,00	kr 40 000,00				
Varige driftsmidler		kr -	kr -				
Kortsiktige fordringer	kr -	kr 5 000,00	kr 8 521,60				
SUM EIENDELER	kr 63 122,36	kr 75 438,57	kr 223 726,48				
GJELD/EGENKAPITAL							
Kortsiktig gjeld	kr -449,00	kr -449,00	kr -789,00				
SUM KORTSIKTIG GJELD	kr -449,00	kr -449,00	kr -789,00				
Andelskapital	kr -78 000,00	kr -78 000,00	kr -78 000,00				
Annen egenkapital	kr 3 010,43	kr -144 937,47	kr -160 298,45				
Årets oversk. (-) / undersk.	kr 12 316,21	kr 147 947,90	kr 15 360,98				
Sum Egenkapital	kr -62 673,36	kr -74 989,57	kr -222 937,47				
SUM GJELD/EGENKAPITAL	kr -63 122,36	kr -75 438,57	kr -223 726,47				
	kr -	kr -	kr 0,01				
Nesodden 04.03.2021							
Anders Moe							

Budsjett ISI 2021					
Inntekter	Bud 2021	Bud 20	Regnsk 20	Avvik	
Driftstilskudd Vellene	-32 000,00	-20 000,00	-20 000,00	-	-
Øvrige inntekter	-3 500,00		-2 112,37		2 112,37
ISI-lekene - inntekter	-6 000,00	-6 000,00		-	6 000,00
Renteinntekt	-50,00	-50,00	-5,59	-	44,41
Sum inntekter	-41 550,00	-26 050,00	-22 117,96		-3 932,04
Utgifter					
Kommunale avgifter	10 000,00	1 000,00	1 152,00	-	152,00
Strøm, nettleie	20 000,00	20 000,00	12 092,27		7 907,73
Forsikring					-
Diverse utgifter/vedlikehold	2 500,00	2 500,00	2 479,90		20,10
Diverse kostnader ISI-lekene	2 500,00	2 500,00			2 500,00
Revisor	3 200,00		3 125,00		
Dugnadsbevertning					-
Rentekostnader	-	-			-
Sum utgifter	38 200,00	26 000,00	18 849,17		10 275,83
Prosjekt Toalett			585,00	-	585,00
Prosjekt Scene		18 500,00	15 000,00		3 500,00
Sum prosjekter	-	18 500,00	15 585,00		2 915,00
Årets overskudd (-)/underskudd	-3 350,00	18 450,00	12 316,21		9 258,79